

DODATOK Č. 6

k Zmluve o nájme číslo 169/20/NZ zo dňa 28.10.2020 uzavretej medzi

Prenajímateľom: **Vladimír Mačuga DOUS**, Partizánska 5660/107, 058 01 Poprad
Zastúpený: Vladimír Mačuga
IČO: 17 289 459
DIČ: 1020725167
IČ DPH: SK1020725167
Bankové spojenie: VÚB, SK75 0200 0000 0004 8934 8562, SUBASKBX
Registrácia: OÚ PP, živ.odd. 706-3013

a Nájomcom: **Podtatranská vodárenská spoločnosť, a.s.**,
Hraničná 662/17, 058 89 Poprad
Zastúpený: Ing. Peter Ďuroška, podpredseda predstavenstva
Ing. Mgr. Štefan Bukovič, člen predstavenstva
IČO: 36 485 250
DIČ: 2020020706
IČ DPH: SK2020020706
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s., SK82 5600 0000 0042 3247 9055,
KOMASK2X

I Úvodné ustanovenia

- 1) Zmluvné strany uzavreli dňa 28.10.2020 zmluvu o nájme č. 169/20/NZ, ktorej predmetom je prenájom nehnuteľností v katastrálnom území Poprad tvoriacich **prevádzkový objekt Hraničná 4001** na kancelárske, parkovacie, manipulačné, skladové a dopravné účely (ďalej v texte len „*nájomná zmluva*“). Zmluva bola následne doplnená Dodatkom č. 1 z 05.11.2020, Dodatkom č. 2 zo 14.01.2022 a Dodatkom č. 3 zo dňa 14.01.2023, Dodatkom č. 4 zo dňa 14.01.2024 a Dodatkom č. 5 zo dňa 14.01.2025.
- 2) V zmysle ustanovenia bodu VII ods. 3) nájomnej zmluvy sa zmluvné strany dohodli na zmene jej ustanovení tak, ako je to uvedené v bode II tohto dodatku.

II Predmet dodatku

- 1) V zmysle ustanovenia bodu IV ods. 2) a 5) nájomnej zmluvy sa zmluvné strany dohodli na **zmene celkovej výšky nájomného** v súvislosti s infláciou vyhlásenou Štatistickým úradom SR za rok 2025, ktorá predstavuje 4,0 % **na sumu 9 648,54 €** (slovom deväťtisícšesťstoštyridsaťosem eur a 54/100 eurocentov) **mesačne**.

- 2) V zmysle ustanovenia bodu IV ods. 5 sa zmluvné strany dohodli na **platbách nájomného a za služby spojené s užívaním predmetu nájmu na rok 2026** nasledovne:

Dohoda o platbách nájomného a za služby spojené s užívaním predmetu nájmu

Dohoda o platbách nájomného a za služby spojené s užívaním predmetu nájmu

Splátkový kalendár – daňový doklad

Rozpis nájomného a mesačné prevádzkové náklady :

Mesiac	Dátum dodania	VS	Nájom EUR	Záloha el. energia EUR	Záloha ostatné náklady EUR	DPH 19%	DPH 23%	Daň z nehnuteľností EUR	K úhrade celkom EUR
02/2026	14.02.2026	202602	9648,54	250	530	47,50	2341,06	100	12917,10
03/2026	14.03.2026	202603	9648,54	250	530	47,50	2341,06	100	12917,10
04/2026	14.04.2026	202604	9648,54	250	530	47,50	2341,06	100	12917,10
05/2026	14.05.2026	202605	9648,54	250	530	47,50	2341,06	100	12917,10
06/2026	14.06.2026	202606	9648,54	250	530	47,50	2341,06	100	12917,10
07/2026	14.07.2026	202607	9648,54	250	530	47,50	2341,06	100	12917,10
08/2026	14.08.2026	202608	9648,54	250	530	47,50	2341,06	100	12917,10
09/2026	14.09.2026	202609	9648,54	250	530	47,50	2341,06	100	12917,10
10/2026	14.10.2026	202610	9648,54	250	530	47,50	2341,06	100	12917,10
11/2026	14.11.2026	202611	9648,54	250	530	47,50	2341,06	100	12917,10
12/2026	14.12.2026	202612	9648,54	250	530	47,50	2341,06	100	12917,10
01/2027	14.01.2027	202701	9648,54	250	530	47,50	2341,06	100	12917,10

Splätnosť vždy do 14. dňa kalendárneho mesiaca, za ktorý sa nájomné platí.

- 3) Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy, nedotknuté týmto dodatkom, ostávajú zachované v platnosti.

III Záverečné ustanovenia

- 1) Tento dodatok nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami.
- 2) Tento dodatok je vyhotovený v štyroch rovnopisoch s platnosťou originálu, po dva rovnopisy pre každú zo zmluvných strán.
- 3) Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony, ich vôľa je slobodná a vážna, prejav vôle je dostatočne zrozumiteľný a určitý, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme. Zmluvné strany sa s obsahom dodatku oboznámili, bez výhrad s ním súhlasia a na znak súhlasu pripájajú svoje vlastnoručné podpisy.

V Poprade 14.01.2026

za DOUS:



Vladimír Mačuga DOUS

za Podtatranskú vodárenskú spoločnosť, a.s.:



Ing. Peter Ďuroška, podpredseda predstavenstva
Ing. Mgr. Štefan Bukovič, člen predstavenstva