

DODATOK Č. 2

k Zmluve o nájme číslo 169/20/NZ zo dňa 28.10.2020 uzavretej medzi

Prenajímateľom: **Vladimír Mačuga DOUS**, Hraničná 4001, 058 01 Poprad
Zastúpený: Vladimír Mačuga
IČO: 17 289 459
DIČ: 1020725167
IČ DPH: SK1020725167
Bankové spojenie: VÚB, SK75 0200 0000 0004 8934 8562, SUBASKBX
Registrácia: OÚ PP, živ.odd. 706-3013

a Nájomcom: **Podtatranská vodárenská spoločnosť, a.s.**,
Hraničná 662/17, 058 89 Poprad
Zastúpený: PhDr. Ján Volný, PhD., predseda predstavenstva
Ing. Peter Ďuroška, podpredseda predstavenstva
IČO: 36 485 250
DIČ: 2020020706
IČ DPH: SK2020020706
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s., SK82 5600 0000 0042 3247 9055,
KOMASK2X

I Úvodné ustanovenia

- 1) Zmluvné strany uzavreli dňa 28.10.2020 zmluvu o nájme č. 169/20/NZ, ktorej predmetom je prenájom nehnuteľností v katastrálnom území Poprad tvoriacich **prevádzkový objekt Hraničná 4401** na kancelárske, parkovacie, manipulačné, skladové a dopravné účely (ďalej v texte len „*nájomná zmluva*“). Zmluva bola následne doplnená Dodatkom č. 1 z 05.11.2020.

II Predmet dodatku

- 1) V zmysle ustanovenia bodu IV ods. 2) nájomnej zmluvy sa zmluvné strany dohodli na **zmene celkovej výšky nájomného** v súvislosti s infláciou vyhlásenou Štatistickým úradom SR za rok 2021, ktorá predstavuje 3,2% na **sumu 8597,56 €** (slovom osemtisícpäťstodeväťdesiatsedem eur a 56/100 eurocentov) **mesačne**.
- 2) V zmysle ustanovenia bodu IV ods. 5 sa zmluvné strany dohodli na **platbách nájomného a za služby spojené s užívaním predmetu nájmu na rok 2022** nasledovne:

Dohoda o platbách nájomného a za služby spojené s užívaním predmetu nájmu

Splátkový kalendár – daňový doklad

Rozpis nájomného a mesačné prevádzkové náklady :

Mesiace	dátum	VS	nájom EUR	náklady EUR	DPH 20% EUR	k úhrade EUR
1/2022	14.1.2022	202201	8330,97	656,00	1797,39	10784,36
2/2022	14.2.2022	202202	8597,56	656,00	1850,71	11104,27
3/2022	14.3.2022	202203	8597,56	656,00	1850,71	11104,27
4/2022	14.4.2022	202204	8597,56	656,00	1850,71	11104,27
5/2022	14.5.2022	202205	8597,56	656,00	1850,71	11104,27
6/2022	14.6.2022	202206	8597,56	656,00	1850,71	11104,27
7/2022	14.7.2022	202207	8597,56	656,00	1850,71	11104,27
8/2022	14.8.2022	202208	8597,56	656,00	1850,71	11104,27
9/2022	14.9.2022	202209	8597,56	656,00	1850,71	11104,27
10/2022	14.10.2022	202210	8597,56	656,00	1850,71	11104,27
11/2022	14.11.2022	202211	8597,56	656,00	1850,71	11104,27
12/2022	14.12.2022	202212	8597,56	656,00	1850,71	11104,27

Splätnosť vždy do 14. dňa kalendárneho mesiaca, za ktorý sa nájomné platí.

- 3) Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy, nedotknuté týmto dodatkom, ostávajú zachované v platnosti.
- 4) Tento dodatok nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami.
- 5) Tento dodatok je vyhotovený v štyroch rovnopisoch s platnosťou originálu, po dva rovnopisy pre každú zo zmluvných strán.
- 6) Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony, ich vôľa je slobodná a vážna, prejav vôle je dostatočne zrozumiteľný a určitý, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme. Zmluvné strany sa s obsahom dodatku oboznámili, bez výhrad s ním súhlasia a na znak súhlasu pripájajú svoje vlastnoručné podpisy.

Nasleduje podpisová strana
V Poprade 14.01.2022

za DOUS:



Vladimír Mačuga

za Podtatranskú vodárenskú spoločnosť, a.s.:



PhDr. Ján Volný, PhD., predseda predstavenstva
Ing. Peter Ďuroška, podpredseda predstavenstva